



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO  
URBANO Y  
VIVIENDA



Área de  
**Atención**  
**Ciudadana**

Folio: [REDACTED]

Clave de formato: [REDACTED]

TSEDUVI-DGAJ\_LAD\_2

NOMBRE DEL TRÁMITE:

**Licencia de Anuncios Denominativos en Inmuebles ubicados en Vías Secundarias**

Ciudad de México, a [REDACTED]

de [REDACTED]

de [REDACTED]

Director General de Obras y Desarrollo Urbano o Unidad Administrativa equivalente en cada Delegación [REDACTED]

Presente

Declaro bajo protesta de decir verdad que la información y documentación proporcionada es verídica, por lo que en caso de existir falsedad en ella, tengo pleno conocimiento que se aplicarán las sanciones administrativas y penas establecidas en los ordenamientos respectivos para quienes se conducen con falsedad ante la autoridad competente, en términos del artículo 32 de la Ley de Procedimiento Administrativo, con relación al 311 del Código Penal, ambos del Distrito Federal.

**Información al interesado sobre el tratamiento de sus datos personales**

Los datos personales recabados serán protegidos, incorporados y tratados en el Sistema de Datos Personales el cual tiene su fundamento en [REDACTED], y cuya finalidad es [REDACTED] y podrán ser transmitidos a [REDACTED], además de otras transmisiones previstas en la Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal. Con excepción del teléfono y correo electrónico particulares, los demás datos son obligatorios y sin ellos no podrá acceder al servicio o completar el trámite [REDACTED]. Asimismo, se le informa que sus datos no podrán ser difundidos sin su consentimiento expreso salvo excepciones previstas en la ley. El responsable del Sistema de Datos Personales es [REDACTED], y la dirección donde podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como la revocación del consentimiento es [REDACTED]. El titular de los datos podrá dirigirse al Instituto de Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Distrito Federal, donde recibirá asesoría sobre los derechos que tutela la Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal al teléfono 56 36 46 36; correo electrónico: [datospersonales@infodf.org.mx](mailto:datospersonales@infodf.org.mx) o en la página [www.infodf.org.mx](http://www.infodf.org.mx).

**DATOS DEL INTERESADO (PERSONA FÍSICA)**

\* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.

Nombre (s) [REDACTED]  
 Apellido Paterno [REDACTED] Apellido Materno [REDACTED]  
 Identificación Oficial [REDACTED] Número / Folio [REDACTED]  
(Credencial para votar, Pasaporte o Cédula Profesional)  
 Calle [REDACTED] No. Exterior [REDACTED] No. Interior [REDACTED]  
 Colonia [REDACTED]  
 Delegación [REDACTED] C.P. [REDACTED]  
 Nacionalidad [REDACTED]

**En su caso**

Documento con el que acredita la situación migratoria y estancia legal en el país [REDACTED]  
 Fecha de vencimiento [REDACTED] Actividad autorizada a realizar [REDACTED]

**DATOS DEL INTERESADO (PERSONA MORAL)**

\* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios, en caso de ser persona moral.

Denominación o razón social [REDACTED]  
 Calle [REDACTED] No. Exterior [REDACTED] No. Interior [REDACTED]  
 Colonia [REDACTED]  
 Delegación [REDACTED] C.P. [REDACTED]

**Acta Constitutiva o Póliza**

Número o Folio del Acta o Póliza		Fecha de otorgamiento	
Nombre del Notario o Corredor Público			
Número de Notaría o Correduría		Entidad Federativa	

**Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio**

Folio o Número		Fecha	
Entidad Federativa			

**DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL, APODERADO O TUTOR**

\* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios en caso de actuar en calidad de representante legal, apoderado, mandatario o tutor.

Nombre (s)			
Apellido Paterno		Apellido Materno	
Identificación Oficial		Número / Folio	
Nacionalidad			

**Instrumento o documento con el que acredita la representación**

Número o Instrumento Notarial		Nombre del Notario Corredor Público o Juez	
Número de Notaría, Correduría o Juzgado		Entidad Federativa	
Folio y fecha de Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio			

**DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

\* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.

Calle		No. Exterior		No. Interior	
Colonia					
Delegación		C.P.			
Correo electrónico para recibir notificaciones				Teléfono	

**Persona autorizada para oír y recibir notificaciones y documentos**

Nombre (s)			
Apellido Paterno		Apellido Materno	

**REQUISITOS**

1. Formato TSEDUVI-DGAJ_LAD_2 debidamente requisitado.	2. Planos acotados y a escala: a). De plantas y alzados; b). Estructurales, tratándose de autosoportados; c). De instalación eléctrica, en su caso, y d). De iluminación, en su caso. Los planos deberán incluir diseño, materiales estructurales, acabados, color, texturas, dimensiones y demás especificaciones técnicas del anuncio, así como una fotografía del inmueble. A su vez, los pies de plano correspondientes contendrán croquis de ubicación del anuncio, escala gráfica, fecha, nombre del plano y su número, nombres y firmas del solicitante, Director Responsable de Obra, y en su caso, Corresponsable.
3. Cálculos estructurales y memoria estructural, tratándose de autosoportados.	4. Perspectiva o render de la edificación, en la que se considere también el anuncio de que se trate.
5. Opinión técnica favorable de la Secretaría de Protección Civil de que el anuncio no representa un riesgo para la integridad física o patrimonial de las personas, salvo que se trate de anuncios pintados directamente en la fachada.	6. Póliza de seguro de responsabilidad civil por daños a terceros.

7. Copia simple de los recibos de pago del impuesto predial y del derecho de suministro de agua, respectivamente, del inmueble de que se trate, correspondientes al bimestre inmediato anterior a la fecha de la solicitud.	8. Copia simple del contrato de arrendamiento entre el poseedor o propietario del inmueble y el solicitante, en su caso.
9. Una declaración bajo protesta de decir verdad del responsable de la obra, relativa a la instalación y demás circunstancias que deriven de la instalación del anuncio de que se trate, donde señale que no se afectarán árboles con motivo de las obras que se puedan llevar a cabo ni en las instalaciones de los anuncios.	10. Copia simple de la credencial para votar, pasaporte o cédula profesional del propietario y poseedor del inmueble donde se pretenden colocar los anuncios.
11. Copia del carnet del Director Responsable de Obra y en su caso de cada Corresponsable.	12. Cuando el solicitante sea una persona moral, copia certificada de la escritura pública que acredite su constitución y copia certificada de la escritura pública que acredite la designación de su representante.
13. Los documentos previstos para este trámite deberán entregarse tanto en versión digital como impresa, y contener la firma del solicitante.	14. Original del comprobante de pago de derechos.
15. Copia simple de la credencial para votar, pasaporte o cédula profesional del solicitante, y en su caso, del representante si el solicitante fuera una persona moral.	

### FUNDAMENTO JURÍDICO

Ley de Publicidad Exterior del Distrito Federal. Artículos 3 fracciones I, II, V, XV, XXVI, XXXV, XLI, 7 fracción II, 12, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 49 fracción I, 50, 51, 72 y 73.	Reglamento de la Ley de Publicidad Exterior del Distrito Federal. Artículos 2 fracción V, 5, 13 fracción I, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 66, 68, 70 fracción I inciso a), 82, 83 fracción I, 85 y 88 fracción II.
Código Fiscal del Distrito Federal. Artículos 19 y 20.	

Costo: Artículo, fracción, inciso, subinciso del	193, fracción I, incisos b) y e).
Código Fiscal del Distrito Federal	
Documento a obtener	Licencia
Plazo de respuesta	30 días hábiles, a partir de la fecha de recepción de la solicitud
Vigencia del documento a obtener	3 años prorrogables
Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta	Procede Negativa Ficta

### DATOS DEL PREDIO EN EL QUE SE PRETENDE INSTALAR EL ANUNCIO DENOMINATIVO

Calle	No. Exterior	No. Interior
Colonia		
Delegación	C.P.	
Cuenta Catastral	Superficie de Construcción	

#### Título de propiedad o documento con el que se acredita la legal posesión

\* Adjuntar copia simple de la escritura pública de la que refieren los datos asentados en este apartado.

Escritura Pública No.	Notario Público Número
Nombre del Notario	Entidad Federativa
Lugar y fecha de la escritura	
Folio de Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio	
Fecha	Otro documento
Nombre completo, Denominación o Razón Social del Propietario y/o Poseedor del Inmueble donde se pretenden instalar el denominativo	
Correo electrónico para recibir notificaciones	

### DATOS TÉCNICOS DEL ANUNCIO

TIPO DE ANUNCIO									
a) Adosado a la Fachada	Sí		No		Cartelera	Sí		No	
b) Integrado a la Fachada	Sí		No		Dimensiones				
c) Pintado en la Fachada	Sí		No		Dimensiones				
d) Letras Adosadas a la Fachada	Sí		No		Dimensiones				

e) Letras Separadas sobre Marquesina      Sí       No       Dimensiones

Anuncio mixto, en establecimiento mercantil de menos de cien metros cuadrados de construcción      SI       NO

En su caso, si cuenta con toldo y/o cortinas metálicas:

Pintado en las cenefas de cada toldo      Sí       No       Número de toldos       Dimensiones

Pintado en las cortinas metálicas      Sí       No       Número de cortinas metálicas       Dimensiones

**CONTENIDO DEL ANUNCIO**

Denominación

Logotipo      Sí       No       Emblema      Sí       No

Eslogan

**ANUNCIO AUTOSOPORTADO**

Gasolinería      Sí       No       Auditorio      Sí       No

Centro Comercial      Sí       No       Teatro, Cine, Auditorio, Centro de      Sí       No   
Espectáculos, exposiciones o Ferias.

Dimensiones de Cartelera:      Longitud  m      Altura  m

Dimensiones del soporte:      Altura desde el nivel de banqueta al límite inferior de la cartelera:  m

Tipo y Material       Diámetro  m

Dimensiones de la Estela (soporte), salas cinematográficas y auditorios      Altura  m      Longitud  m

Dimensiones de la carteleras, teatros y cines      Altura  m      Longitud  m

**DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES (en su caso)**

Nombre <input type="text"/>	No. Carnet <input type="text"/>
<b>Director Responsable de Obra</b>	Correo electrónico <input type="text"/>
Nombre <input type="text"/>	No. Carnet <input type="text"/>
<b>Corresponsable en: Seguridad Estructural</b>	Correo electrónico <input type="text"/>
Nombre <input type="text"/>	No. Carnet <input type="text"/>
<b>Corresponsable en: Instalaciones</b>	Correo electrónico <input type="text"/>

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**



Especificar el nombre de las calles y datos de orientación necesarios que delimitan el predio donde se localiza el inmueble de interés.  
(predio donde se pretenda instalar el anuncio; en el que se indiquen las calles, datos de orientación necesarios, así como también la ubicación precisa y la cantidad de anuncios a instalar)

Observaciones del trámite.

\*Este trámite sólo se tramita ante las Unidades de Atención Ciudadanas (Ventanillas Únicas de las Delegaciones), ya que ellos son los que están facultados para emitir la Licencia de Anuncios Denominativos en Inmuebles ubicados en Vías Secundarias.

\* Para realizar el ingreso de la solicitud de la Licencia de Anuncios Denominativos en Inmuebles ubicados en Vías Secundarias, ésta deberá presentarse con todos y cada uno de los requisitos establecidos, así como previo pago de derechos efectuado.

\* La Licencia de Anuncios Denominativos en Inmuebles ubicados en Vías Secundarias permitirá a una persona física o moral, la instalación de un anuncio por un plazo de tres años prorrogables, artículo 71 de la Ley de Publicidad Exterior del Distrito Federal.

\* De conformidad a lo establecido en el artículo 75 de la Ley de Publicidad Exterior del Distrito Federal, son causas de revocación de la Licencia:

I. Ser sancionado dos veces por la comisión de una infracción prevista en la Ley de Publicidad Exterior del Distrito Federal;

II. Difundir mensajes que tengan el carácter de prohibidos por cualquier otro ordenamiento aplicable;

III. Ceder, gravar o enajenar la licencia o algunos de los derechos en ella establecidos;

IV. No dar mantenimiento al anuncio;

V. Tirar o podar árboles en contravención a las disposiciones legales aplicables; y

VI. Instalar el anuncio en contravención a los requisitos de distancia, altura o cualquier otro que señale la Ley; y

VII. Las demás que establezca esta Ley y otros ordenamientos aplicables.

\* Por lo que se refiere a la copia simple de las identificaciones oficiales que se entregan deberá estar testada la huella digital.

Observaciones del solicitante.

**FIRMAS DE LOS QUE INTERVIENEN EN EL TRÁMITE PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE ANUNCIOS DENOMINATIVOS EN INMUEBLES UBICADOS EN VÍAS SECUNDARIAS**

SOLICITANTE, PUBLICISTA O REPRESENTANTE  
LEGAL

PROPIETARIO, POSEEDOR DEL INMUEBLE O  
REPRESENTANTE LEGAL

\_\_\_\_\_  
Nombre y Firma

\_\_\_\_\_  
Nombre y Firma

**LA PRESENTE HOJA Y LAS FIRMAS QUE APARECEN AL CALCE, FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA SOLICITUD DEL TRÁMITE PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE ANUNCIOS DENOMINATIVOS EN INMUEBLES UBICADOS EN VÍAS SECUNDARIAS, DE FECHA \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_.**

**El interesado entregará la solicitud por duplicado y conservará un ejemplar para acuse de recibo que contenga sello original y firma autógrafa del servidor público que recibe.**

Recibió (para ser llenado por la autoridad)	
Área	_____
Nombre	_____
Cargo	_____
Firma	_____

Sello de recepción
_____



**QUEJAS O DENUNCIAS**

QUEJATEL LOCATEL 56 58 11 11, HONESTEL 55 33 55 33.

**DENUNCIA** irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana vía Internet a la dirección electrónica <http://www.anticorruccion.df.gob.mx/index.php/sistema-de-denuncia-ciudadana>